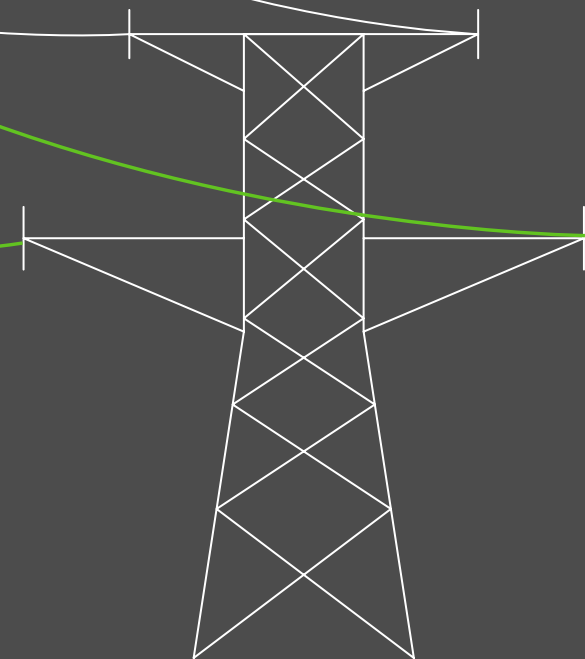


CARUNA ESPOO OY

Tilinpäätös ja toimintakertomus

31.12.2022

caruna | Tuomme sinulle sähkön.



Sisällysluettelo

Toimintakertomus.....	3
Tunnuslukujen laskentakaavat.....	7
Tuloslaskelma.....	8
Tase	9
Rahoituslaskelma	10
Liitetiedot.....	11
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	25
Tilinpäätösmerkintä	25
Kirjanpitokirjat, tositelajit ja säilyttämistapa....	26

Caruna Espoo Oy:n hallituksen toimintakertomus 2022

Caruna Espoo Oy toimii osana Caruna-konsernia (Caruna). Caruna Espoo Oy harjoittaa luvanvaraista sähkön jakeluverkkotoimintaa ja sähkön suurjännitteistä jakeluverkkotoimintaa omistamissaan sähköverkoissa ja on sähkömarkkinalain tarkoittama jakeluverkon- ja suurjännitteisen jakeluverkonhaltija omalla vastuualueellaan.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA

Vuoden 2022 aikana Caruna Espoo Oy:n asiakasmäärä nousi 238 (230) tuhanteen asiakkaaseen.

Carunan toimintaympäristö heikentyi vuoden 2022 aikana valvontaviranomaisen poikkeuksellisesti kesken valvontajakson tekemien kiristysten ja Ukrainan sodasta alkaneesta energiakriisistä johtuvan yleisen kustannustason nousun vuoksi. Sodalla Ukrainassa ei ole ollut välittömiä taloudellisia vaikutuksia Carunan toimintaan. Väilliset vaikutukset ovat olleet raaka-aineiden, sähkö- ja rakentamiskustannusten merkittävä nousu sekä komponenttipula.

Kustannusten nousun takia Caruna Espoo Oy ilmoitti marraskuussa nostavansa hintoja 1.1.2023 alkaen. Caruna Espoo Oy:n asiakkaiden (Espoo, Kauniainen, Kirkkonummi, Joensuu

keskusta) verolliset hinnat nousevat keskimäärin noin 2,9 prosenttia.

Vuoden aikana sähkön toimitusmäärä jakeluverkossa laski ollen yhteensä 3,0 (3,1) TWh. Sähkön toimitusmäärä suurjännitteisessä jakeluverkossa pysyi ennallaan ollen yhteensä 0,1 (0,1) TWh. Sähkön toimitusvarmuusaste oli 99,99 (99,99) prosenttia.

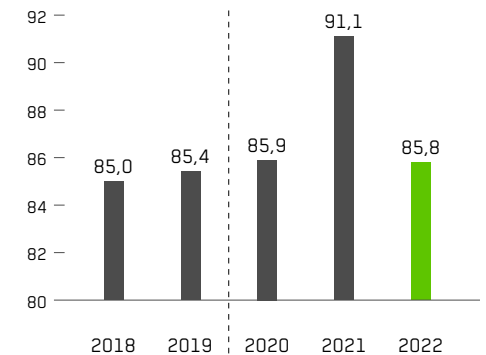
Carunan talous- ja varatoimitusjohtaja Jyrki Tammivuori nimitettiin yhtiön toimitusjohtajaksi 13.5.2022 alkaen. Jyrki Tammivuori toimi yhtiön vt. toimitusjohtajana 23.3.-12.5.2022 välisenä aikana. Tomi Yli-Kyyny toimi yhtiön toimitusjohtajana 23.3.2022 asti. Yhtiön yhteiskuntasuhteista ja regulaatiosta vastaava johtaja Noora Neilimo-Kontio nimitettiin Carunan talous- ja varatoimitusjohtajaksi 13.6.2022 alkaen.

TALOUDELLINEN KEHITYS

Vuonna 2022 Caruna Espoo Oy:n liikevaihto oli 85,8 (91,1) MEUR. Liikevaihto laski 5,3 MEUR (5,8 prosenttia) edelliseen vuoteen verrattuna. Caruna Espoo Oy:n liikevaihto koostuu jakelutuotoista ja liittymätuotoista. Jakelutuotot pienenevät yhteensä 5,6 MEUR vertailuvuoteen verrattuna. Ukrainan sodan seurauksena tuli energiakriisi, joka nosti sähkön markkinahintoja voimakkaasti vuoden 2022 aikana. Tämän seurauksena sähkön kulutus laski erityisesti vuoden jälkimmäisellä puoliskolla. Sähkön kulutuksen lasku vähensi Caruna Espoo Oy:n jakelutuottoja 1,6 MEUR. Kuluva vuosi oli lämpimämpi kuin vertailuvuosi, minkä johdosta liikevaihto laski 1,0 MEUR. Lisäksi yhtiö alensi jakeluhintoja 1.11.2021 lähtien, mikä alensi yhtiön liikevaihtoa yhteensä 3,0 MEUR edellisvuoteen verrattuna. Liittymätuotot kasvoivat 0,3 MEUR vertailuvuoteen verrattuna.

LIKEVAIHTO

MEUR



---- Valvontakauden vaihtuminen

Muuttuvat kulut, jotka muodostuvat häviösähkön ostoista ja kantaverkkomaksuista, olivat 18,4 (20,3) MEUR. Tämä pois ja tilalle Haastava geopoliittinen tilanne nosti sähkön markkinahintoja vuoden 2022 aikana lisäten häviösähkötalouksien kustannuksia 1,1 MEUR verrattuna vuoteen 2021. Häviösähkötalouksien kustannuksia hyvytti aiempiin vuosiin kohdistuvat mittausvirheiden korjaukset 1,0 MEUR. Caruna Espoo Oy suojasi häviösähkötalouksien hankintajärjestelmän vuonna 2022 tekemällä fyysisiä sähkön hankintasopimuksia.

Kantaverkkomaksut alenivat 2,1 MEUR. Toimitusmäärän lasku sekä jakeluverkossa että

suurjännitteisessä jakeluverkossa vähensi kantaverkkomaksuja. Lisäksi kantaverkkoyhtiö Fingrid ei veloittanut joulukuussa kantaverkkomaksuja sähkönjakeluyhtiöiltä.

Liiketoiminnan kulut sisältäen ulkopuoliset palvelut, henkilöstökulut sekä liiketoiminnan muut kulut 22,9 (22,8) MEUR olivat samalla tasolla kuin vertailuvuonna. Poistot ja arvonalentumiset olivat 17,3 (17,6) MEUR.

Liikevoitto oli 28,2 (31,7) MEUR ja tilikauden voitto 0,0 (0,1) MEUR. Yhtiö jakoi konserniavustusta emoyhtiö Caruna Networks Oy:lle 4,5 (21,9) MEUR.

LIIKETOIMINTA

Caruna Espoo Oy:llä on noin 8 200 kilometriä sähköverkkoa toiminta-alueellaan Espoossa, Kauniaisissa, Kirkkonummella sekä Joensuun kaupungin alueella. Vuoden 2022 aikana Caruna Espoo Oy:n asiakasmäärä nousi ollen yhteensä 238 (230) tuhatta asiakasta. Uusia liittymäsopimuksia solmittiin 600 (800) kappaletta.

Carunan toimintaympäristö heikentyi vuoden 2022 aikana valvontaviranomaisen poikkeuksellisesti kesken valvontajakson tekemien kiristysten ja Ukrainan sodasta alkaneesta energiakriisistä johtuvan yleisen kustannustason nousun vuoksi.

Raaka-aineet, sähkö- ja rakentamiskustannukset nousivat huomattavasti. Sähköverkon rakentaminen kallistui yli 10 prosenttia, ja häviöenergian kustannukset nousivat yli 30 prosenttia vuoden 2022 aikana verrattuna edelliseen vuoteen. Komponenttipula aiheutti myös muutoksia sähköverkkoprojektien aikatauluihin.

Kustannusten nousun takia Caruna Espoo Oy ilmoitti marraskuussa nostavansa hintoja 1.1.2023 alkaen. Caruna Espoo Oy:n asiakkaiden (Espoo, Kauniainen, Kirkkonummi, Joensuu keskusta) verolliset hinnat nousevat keskimäärin noin 2,9 prosenttia.

Sähkön toimitusvarmuutta mitataan SAIDI-tunnusluvulla, joka ilmoittaa sähkönjakelun keskimääräisen keskeytysajan asiakasta kohden. Caruna Espoo Oy:n sähkönjakelun keskimääräinen keskeytysaika asiakasta kohden oli

24 (21) minuuttia vuoden 2022 aikana, ja sähkön toimitusvarmuusaste oli 99,99 (99,99) prosenttia. Sähkönjakelun keskimääräinen keskeytysmäärä (SAIFI) asiakasta kohden oli 0,5 (0,6) kertaa.

Vuoden 2022 loppuun mennessä aurinkosähkön pientuottajien määrä nousi 3 100 (1 800)*

Fortum ilmoitti kesäkuussa toteuttavansa Caruna Espoo Oy:n kanssa täysin uudenlaisen sähkökattilakonseptin kotimaiseen kaukolämmöntuotantoon Espoon Suomenojan laitosalueella. Caruna Espoo Oy toimittaa pilottiprojektiin dynaamisen sähköliittymän, joka on ensimmäinen laatuun Suomessa. Sähköverkkokapasiteetin riittävyttä varmistetaan täysin uudella tavalla, kun sähkökattilan tarvitsemää sähköä verkosta voidaan säätää joustavasti. Jouston tarve lisääntyy entistä enemmän, kun tuuli- ja aurinkoenergian tuotantomäärät kasvavat tulevaisuudessa.

Yhtiön tavoitteena on uudistaa sähköverkkoaan pitkäjänteisesti asiakkaiden ja energiamurroksen tarpeet huomioiden, mikä edellyttää investointeja tulevina vuosina sähköverkon kehittämiseen ja kapasiteetin kasvattamiseen erityisesti suurjännitteisessä sähköverkossa.

Sähköverkot ovat energiamurroksen keskeinen mahdollistaja. Yhteiskunnasta tulee nykyistään riippuvaisempi sähköstä päästöjen vähentämisen ja digitalisoinnin myötä. Kasvava sähkö kysyntä katetaan uusiutuvalla energialla, mikä vaatii jatkuvia investointeja sähköjärjestelmään,

TALOUDELLISET TUNNUSLUVUT

	2022	2021	2020
Liikevaihto, MEUR	85,8	91,1	85,9
Liikevoitto, MEUR	28,2	31,7	28,0
Liikevoitto liikevaihdosta %	32,8	34,8	32,6
Tilikauden voitto, MEUR	0,0	0,1	0,2
Investoinnit, MEUR	31,8	35,5	21,4
Oman pääoman tuotto %	14,9	18,4	16,2
Omanvaraisuusaste %	52,0	48,8	49,7

jotta sähköverkon teho riittää.

Maakaapeliyhteyden suunnittelua jatkettiin Espoon Hepokorven ja Finnoon välillä. Hankkeen luvituksen aikataulu on kriittinen, koska hankkeen on tarkoitus valmistua viimeistään vuosien 2025-2026 aikana. Uudella yhteydellä kasvatetaan sähkönsiirtokapasiteettia eteläisessä Espoossa ja mahdollistetaan muun muassa liikenteen ja lämmityksen sähköistyminen. Hankkeen kustannusarvio on noin 27 miljoonaa euroa.

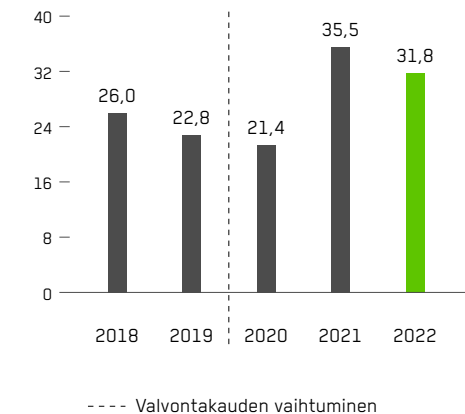
Caruna Espoo Oy toimitti kuusi keskijännite-liittymää Raide-Jokerin hankkeeseen Espoossa. Liittymisteho on 1,8 MVA per liittymä, ja ne valmistuivat vuoden loppuun mennessä.

Espoon Sinimäen uusi sähköasema otettiin käyttöön marraskuussa. Sinimäen sähköasema palvelee noin 15 000 ja välillisesti noin 140 000 asiakkaan sähkönjakelua. Hankkeen yhteydessä rakennettiin maakaapeliyhteys Leppävaaran ja Sinimäen sähköaseman välille kasvavan sähkönsyönnän varmistamiseksi.

Caruna Espoo Oy:n sähkönjakeluverkon kehittämismuunnitelmien luonnokset olivat asiakkaiden nähtävillä keväällä 2022. Asiakaspalautetta kerättiin suunnitelmista sähköautojen ja aurinkopaneelien käyttöönotosta, mahdollisuudesta joustaa sähkönkulutuksessa sekä asiakkaiden kokemuksesta liittyen nykyisen verkon toimitusvarmuuteen ja sen kehittämisen tarpeisiin. Lopulliset kehitysuunnitelmat asiakaspalautteenvevotoinen julkaistiin Carunan verkkosivuilla elokuussa.

Caruna Espoo Oy:n tilikauden investoinnit olivat yhteensä 31,8 (35,5) MEUR. Rakentamisen ja raaka-aineiden kustannukset nousivat vuonna 2022. Kustannusten nousun ja komponenttien saatavuushaasteiden vuoksi sähköverkon uudistamishankkeita jouduttiin lykkäämään tuleville vuosille. Edellä mainituista johtuen vuoden 2022 investoinnit jäivät 3,7 MEUR pienemmiksi vertailuvuoteen verrattuna. Vuonna 2022 investoinnit kohdentuivat taajama-alueille, joissa investoinneista saatavat asiakashyödyt ovat merkittävät suuren asiakasmäärän vuoksi.

INVESTOINNIT MEUR



TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINTA

Caruna Espoo Oy:llä ei ole ollut tutkimus- ja kehitystymintaa vuosina 2020-2022.

HENKILÖSTÖ

Yhtiön henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikaudella oli 5 (2021: 6 ja 2020: 7) ja vuoden lopussa 5 (2021:5 ja 2020: 6). Palkkoja ja palkkioita maksettiin tilikaudella 0,5 (2021: 0,5 ja 2020: 0,5) MEUR.

Caruna-konsernissa käytiin muutosneuvottelut keväällä 2022. Neuvottelujen tuloksena työsuhteita ei päätetty Caruna Espoo Oy:ssä.

Tarkempia tietoja henkilöstöstä löytyy Caruna-konsernin vuosiraportin vastuuosioista caruna.fi.

RISKIT

Riskienhallinta on osa Carunan sisäistä valvontajärjestelmää, ja Caruna tekee säännöllistä arviointia konsernin strategisista, operatiivisista ja rahoituksellisista riskeistä. Riskienhallinnan avulla pyritään varmistamaan, että konsernin liiketoimintaan vaikuttavat riskit tunnistetaan, niihin vaikutetaan ja niitä seurataan. Konsernilla on voimassa asianmukaiset ja toiminnan kannalta kattavat vakuutukset.

Strategiset riskit

Strategisiin riskeihin lukeutuvat mm. regulaatio-riski, eli haitalliset ja kielteiset vaikutukset sään-

tely-ympäristöön, toimintaympäristön haasteet, rahoituksen saaminen sekä ammattitaitoisten resurssien saatavuus.

Operatiiviset riskit

Merkittävimmät toiminnan riskit liittyvät poikkeuksellisiin sääolosuhteisiin, toimittajaiskiin ja turvallisuuteen. Esimerkiksi poikkeukselliset sääolosuhteet voivat heikentää siirto- ja jakeluverkon toimitusvarmuutta. Keskeisiä keinoja suojautua jakeluhäiriöiltä on ilmajohtojen vaihtaminen maakaapeleihin, puuston karsinta ilmajohtojen läheltä sekä verkkojen etähallinnan kehittäminen. Tietoturvatilat lisääntyivät vuoden 2022 aikana. Caruna on huomioinut tämän toimintaympäristöön liittyvän muutoksen toiminnassaan. Operatiiviset riskit esitetään laajemmin Carunan vuosiraportissa caruna.fi.

Rahoitukselliset riskit

Likviditeettiriski

Caruna Espoo Oy hyödyntää osana Caruna-konsernia konsernin sopimia sitovia luottolimiittejä ja muita luottojärjestelyjä tulo-rahoituksensa ohella tasapainottaakseen likviditeettiään tarvittaessa.

Luottoriski

Caruna-konsernin rahoituspolitiikka määrittelee asiakkaiden ja johdannaissopimusten vastapuolten luottokelpoisuusvaatimukset sekä

sijoitusperiaatteet. Caruna Espoo Oy:n asiakkaalta voidaan vaatia vakuus tai ennakkomaksu sähköntoimitussopimukseen perustuvien saatavien maksamisesta sähköntoimitussopimusta tai liittymissopimusta tehtäessä. Vakuuksilla suojaudutaan mahdollisten luottotappioiden varalta ja luottotappioiden syntymistä valvotaan tarkasti. Vuonna 2022 luottotappioiden määrä oli 0,2 (0,1) MEUR.

Hintariski
Häviösähkön ostojen hintariskiä suojataan tarvittaessa solmimalla fyysisen sähkön ostosopimuksia.

HALLINTO

Yhtiökokoukset

Caruna Espoo Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 24.3.2022. Kokous hyväksyi vuoden 2021 tilinpäätöksen, vahvisti yhtiön tuloslaskelman ja taseen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Yhtiökokous päätti olla jakamatta osinkoa.

Caruna Espoo Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 14.11.2022. Ylimääräisessä yhtiökokouksessa päätettiin muutoksesta yhtiöjärjestykseen.

Hallitus

Yhtiökokous nimittää hallituksen jäsenet varsinaisesta yhtiökokouksesta seuraavaan varsinaiseen

yhtiökokoukseen jatkuvaksi toimikaudeksi.

Hallitus kokoontui tilivuoden aikana 12 kertaa. Caruna Espoo Oy:n hallitukseen kuuluivat vuoden 2022 lopussa Matti Ruotsala (puheenjohtaja), James Adam, Jouni Grönroos, Kerron Lezama (15.12.2022 asti), Fredrik Lundeborg ja Laura Tarkka. Varajäseninä olivat Filip Szopa (24.3.2022 alkaen) ja Charles Thomazi.

Tilintarkastajat

Caruna Espoo Oy:n vuoden 2022 varsinaisessa yhtiökokouksessa valittiin tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö Deloitte Oy. Päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut KHT Jonas Vuorela.

OSAKKEET JA OMISTUS

Yhtiöllä on 10 000 000 osaketta, joista jokaisella on yhtäläinen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN

Liittynyt energiatoimialan tammikuussa 2022 tekemään valitukseen markkinaoikeudelle viranomaisen tekemistä muutoksista valvontamenetelmiin kesken valvontajakson, päätti markkinaoikeus hakea EU-oikeuden ennakkoratkaisua viranomaisen riippumattomuudesta helmikuussa. Mikäli EU-oikeus päättää ottaa ennakkoratkaisun käsitelyyn, pitkittyy prosessi arviolta noin vuodella.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Caruna -konserniin kuuluva Caruna Espoo Oy toimii sähkönjakelu-yhtiönä säännellyssä toimintaympäristössä osana Caruna-konsernia. Caruna Networks Oy jatkaa emoyhtiönä tarjoten hallinnollisia palveluja konsernin muille yhtiöille sekä muita sähkönjakelutoimintaa tukevia palveluita asiakkaille ja yhteistyökumppaneille. Toiminnan oletetaan jatkuvan normaalien liiketoimintaperiaatteiden ja -edellytysten mukaisesti.

Caruna on suunnitelmallisesti toteuttanut mittavaa toimitusvarmuutta parantavaa investointiohjelmää vuodesta 2013 alkaen. Sähköverkon kehittäminen siirtyy toimitusvarmuuskriteerien täytyessä energianmurroksen mahdollistamiseen. Vuosittaiset investoinnit kasvavat energianmurroksen edetessä mukautuen asiakastarpeisiin.

Energiaavirasto jatkaa vuonna 2024 voimaan tulevan valvontamallin kehittämistä tavoitteenaan tehokas ja yhteiskuntaa tukeva sääntely.

Sodan jatkuminen Ukrainassa on muuttanut energiajärjestelmän tuotantorakennetta. Tämä vaikeuttaa riittävän sähköntuotannon varmistamista Suomessa jatkuvasti. Caruna huolehtii huoltovarmuuskriittisten asiakkaidensa sähkönjakelusta ja jakaa mahdollisen sähkön tuotantopulan tasapuolisesti asiakkailleen.

Ukrainan sodasta seuranneen energiakriisin seurauksena Carunan häviösähkön hankinta-

kulut kasvavat vuonna 2023 verrattuna vuoteen 2022. Vuonna 2022 sähkön markkinahinnan kasvu ei näkynyt Carunan tuloksessa onnistuneiden suojausten takia. Vuonna 2023 tällaista suojaushyötyä ei ole odotettavissa. Investointikustannuksien odotetaan nousevan edelleen vuonna 2023. Tämä vaikuttaa uusien investointien aloittamiseen. Kustannusnousun oletetaan tasoituvan pitkällä aikavälillä. Carunan tavoitteena on kohtuullinen hinnoittelu, vaikka toimintaympäristö on suuressa muutoksessa.

Sähköverkkoa kehitetään elinkaarikustannusten perusteella kustannustehokkaimmalla tavalla; Esimerkiksi tutkimalla akkuvarastojen ja joustopalvelujen hyödyntämismahdollisuuksia nopeasti muuttuvien asiakastarpeiden kattamiseksi. Caruna haluaa edelläkävijänä edistää uusiutuvan energian lisäämistä yhteiskunnassa ja liikenteen sähköistymistä, jotta Suomen hiileneutraaliustavoitteet saavutetaan vuoteen 2035 mennessä. Sähköverkosta kehitetään luotettava alusta edellä mainittujen asioiden tehokkaaseen ja nopeaan käyttöönnottoon.

HALLITUKSEN EHDOTUS OSINGONJAOSTA

Caruna Espoo Oy:n voitonjakokelpoiset varat ovat 16 797 262,64 euroa. Yhtiön tilikauden voitto oli 47 771,49 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että vuodelta 2022 ei jaeta osinkoa, vaan tilikauden voitto siirretään kertyneisiin voittovaroihin.

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluku	Laskentakaava
Liikevoitto-%	$\frac{\text{Liikevoitto} \times 100}{\text{Liikevaihto}}$
Oman pääoman tuotto-%	$\frac{(\text{Voitto/Tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja- verot}) \times 100}{\text{Oma pääoma (kauden keskiarvo)}}$
Omavaraisuusaste-%	$\frac{\text{Oma pääoma} \times 100}{\text{Taseen loppusumma}}$
	Laskennassa omaan pääomaan on sisällytetty myös taseeseen kirjatut liittymismaksut ja kumulatiivinen poistoero vähennettynä laskennallisella verovelalla.
SAIDI	$\frac{\text{Ryhmän kaikkien asiakkaiden kokemien keskeytysten kestoaika}}{\text{Kaikkien asiakkaiden lukumäärä}}$
SAIFI	$\frac{\text{Ryhmän kaikkien asiakkaiden kokemien keskeytysten kokonaismäärä}}{\text{Kaikkien asiakkaiden lukumäärä}}$
Toimitusvarmuusaste	$\frac{\text{SAIDI}}{\text{Minuutit/vuosi}}$

Tuloslaskelma

Euroa	Liite	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2021-31.12.2021
Liikevaihto	3	85 779 275,18	91 083 099,11
Valmistus omaan käyttöön		43 994,00	56 937,00
Liiketoiminnan muut tuotot	4	850 245,17	1 197 706,12
Materiaalit ja palvelut	5	-22 694 017,40	-24 412 831,29
Henkilöstökulut	6	-569 614,71	-645 578,15
Poistot ja arvonalentumiset	7	-17 262 544,03	-17 565 340,38
Liiketoiminnan muut kulut	8	-17 974 599,21	-18 030 240,98
Liikevoitto		28 172 739,00	31 683 751,43
Rahoitustuotot ja -kulut	9	-3 190 970,98	-2 808 260,47
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		24 981 768,02	28 875 490,96
Tilinpäätössiirrot	10	-24 928 058,26	-28 791 537,66
Tuloverot	11	-5 938,27	-16 777,03
Tilikauden voitto		47 771,49	67 176,27

Tase

Euroa	Liite	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA			
Pysyvät vastaavat	12		
Aineettomat hyödykkeet		2 070 335,05	2 508 850,83
Aineelliset hyödykkeet		303 710 758,28	288 701 687,51
Pysyvät vastaavat yhteensä		305 781 093,33	291 210 538,34
Vaihtuvat vastaavat			
Lyhytaikaiset saamiset	13	23 734 122,33	26 059 735,26
Rahat ja pankkisaamiset	14	8 700 000,00	9 200 000,00
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		32 434 122,33	35 259 735,26
Vastaavaa yhteensä		338 215 215,66	326 470 273,60

Euroa	Liite	31.12.2022	31.12.2021
VASTATTAVAA			
Oma pääoma	15		
Osakepääoma		4 000 000,00	4 000 000,00
Edellisten tilikausien voitto		16 749 491,15	16 682 314,88
Tilikauden voitto		47 771,49	67 176,27
Oma pääoma yhteensä		20 797 262,64	20 749 491,15
Tilinpäätössiirtojen kertymä	16	116 887 733,01	96 459 674,75
Pakolliset varaukset	17	101 770,11	124 352,41
Vieras pääoma			
Pitkäaikainen vieras pääoma	19	165 575 796,05	143 786 183,43
Lyhytaikainen vieras pääoma	20	34 852 653,85	65 350 571,86
Vieras pääoma yhteensä		200 428 449,90	209 136 755,29
Vastattavaa yhteensä		338 215 215,66	326 470 273,60

Rahoituslaskelma

Euroa	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2021-31.12.2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	24 981 768,02	28 875 490,96
Rahoitustuotot ja -kulut	3 190 970,98	2 808 260,47
Oikaisut liikevoittoon:		
Poistot ja arvonalentumiset	17 262 544,03	17 565 340,38
Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja - tappiot	-	8 513,76
Muut ei rahamääräiset erät	79 784,62	21 985,49
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys (-), vähennys (+)	2 337 962,50	1 052 313,95
Lyhytaikaisten velkojen lisäys (+), vähennys (-)	-4 311 294,45	5 832 428,00
Käyttöpääoman muutos yhteensä	-1 973 331,95	6 884 741,95
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 600 211,72	-3 018 440,63
Saadut korot	29 537,00	30 843,87
Maksetut verot	-49 923,50	-41 509,30
Liiketoiminnan rahavirta yhteensä	39 921 137,48	53 135 226,95

Euroa	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2021-31.12.2021
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-32 117 375,44	-34 556 558,23
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutusvoitot	-	250 000,00
Konsernipankkitilin muutos	-8 303 762,04	11 271 331,28
Investointien rahavirta yhteensä	-40 421 137,48	-23 035 226,95
Rahoituksen rahavirta		
Maksettu konserniavustus	-	-29 500 000,00
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-	-29 500 000,00
Rahavarojen muutos	-500 000,00	600 000,00
Rahavarat 1.1.	9 200 000,00	8 600 000,00
Rahavarat 31.12.	8 700 000,00	9 200 000,00

Liitetiedot

1. Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Caruna Espoo Oy:n tilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolain säännösten ja muiden Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laadintaa koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti.

1.1 LIIKEVAIHTO

Liikevaihto sisältää pääosin sähkönjakelusta saatua tuottoa. Sähkönjakelun myynti kirjataan toimituksen perusteella suoriteperusteisesti.

Energiavirasto säätelee sähkönjakelusta asiakkailta perittäviä hintoja Suomessa. Viranomaisen määrittelemä yli- tai alituotto hyvitetään tai veloitetaan seuraavan valvontajakson aikana siltä asiakkaalta, joka tuolloin käyttää kyseistä sähköliittymää.

Asiakkailta perityt sähköverkon liittymismaksut kirjataan liikevaihtoon. Ne sähköverkon liittymismaksut, jotka on suoritettu ennen vuotta 2003, on maksettava takaisin asiakkaille Suomessa, mikäli asiakas haluaa joskus irtisanoa sähköverkko liittymästään kokonaan. Näitä liittymismaksuja ei ole kirjattu tuloslaskelmaan, vaan ne on kirjattu taseeseen muihin pitkäaikaisiin velkoihin.

1.2 TUOTON KOHTUULLISUUS

Verkonhaltijan tuoton kohtuullisuutta seurataan neljän vuoden valvontajaksoissa. Energiavirasto vahvistaa mahdollisen yli-/alituoton erillisellä valvontapäätöksellä jakson päättymistä seuraavan vuoden loppuun mennessä. Ylituotto tulee huomioida yhtiön hinnoittelussa seuraavan valvontajakson aikana mahdollisine korkoineen ja alituotto voidaan huomioida hinnoittelussa. Kirjanpitolautakunnan (KILA) lausunnon Sähkömarkkinalainsäädännön tarkoittaman ylijäämän kirjanpidollisesta käsittelystä (1957/2016) ja Energiaviraston ohjeen perusteella Caruna Espoo Oy ei ole tehnyt varausta tuoton osalta, koska se vahvistetaan vasta myöhemmän ajankohtana. Nykyinen jakso koskee vuosia 2020–2023, ja jakson toteuma vahvistetaan vuonna 2024.

1.3 MUUT TUOTOT

Omaisuuksien myyntivoitot ja muut kuin varsinaiseen suoritemyyntiin liittyvät tuotot kirjataan muina tuottoina tuloslaskelmaan. Tällaisia tuottoja ovat vuokrat, käytöstä poistettujen materiaalien

myynnit ja asiakaslähtöiset työt. Asiakaslähtöisiä töitä voivat olla mm. työmaasähkön kytkennät ja mittarointi, mittarinvaihdot, asiakkaan laitteiston verkosta erottamisesta ja uudelleen liittämiset.

1.4 VAKIOKORVAUKSET

Sähkönjakelun yli 12 tuntia kestävien häiriöiden vuoksi asiakkaille maksetut sähkömarkkinalain mukaiset vakiokorvaukset kirjataan tuloslaskelmaan erään Liiketoiminnan muut kulut.

1.5 ULKOMAANRAHAN MÄÄRÄISET ERÄT

Ulkomaanrahan määräiset tapahtumat kirjataan tapahtumahetken kurssiin. Tilinpäätöshetkellä taseessa olevat ulkomaanrahan määräiset saatavat ja velat arvostetaan tilinpäätöspäivän kurssiin. Liiketoiminnasta aiheutuneet kurssierot kirjataan tuloslaskelmaan tuottojen tai kulujen oikaisuksi erän luonteen mukaisesti. Rahoituseristät aiheutuvat kurssierot kirjataan tuloslaskelman rahoitustuottoihin ja -kuluihin.

1.6 PYSYVIEN VASTAAVIEN ARVOSTUSPERIAATTEET JA – MENETELMÄT

Pysyvien vastaavien tasearvo muodostuu välittömästä hankintamenosta vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja mahdollisilla arvonalennuksilla sekä lisätynä mahdollisesti tehdyillä arvonorotuksilla. Aineettomista ja

aineellisista hyödykkeistä tehdään suunnitelman mukaiset poistot, jotka perustuvat hyödykkeiden taloudelliseen pitoaikaan.

Poistoajat:

Rakennukset ja rakennelmat	20–40 vuotta
Siirto- ja jakeluverkko	15–40 vuotta
Muut koneet ja muu kalusto	3–12 vuotta
Johtokaturvaukset	35 vuotta
Aineettomat hyödykkeet	5–10 vuotta

Tutkimus- ja tuotekehitykseen kirjataan vuosikuluiksi niiden syntymisvuonna.

Johtokaturvaukset ovat maanomistajille maksettavia kertakorvauksia Caruna Espoo Oy:n johtojen ja laitteiden aiheuttamasta haitasta ja vahingosta. Johtokaturvaukset aktivoidaan taseeseen aineettomiin hyödykkeisiin ja ne poistetaan 35 vuodessa.

1.7 TULOVEROT

Tuloslaskelmaan kirjatut tuloverot sisältävät sekä verot tilikaudelta, että mahdolliset korjaukset edellisten tilikausien veroihin.

Laskennalliset verot lasketaan taloudellista raportointia varten väliaikaisista eroista saamisen tai velan verotuksellisen arvon ja kirjanpitoarvon välillä tilikauden päättymispäivänä.

Laskennalliset verosaamiset kirjataan siihen määrään asti, kun on todennäköistä, että se voidaan hyödyntää tulevaisuudessa syntyvää verotettavaa tuloa vastaan.

Laskennallinen vero määritetään käyttämällä niitä verokantoja, joista on säädetty tai joiden hyväksytystä sisällöstä on ilmoitettu tilinpäätöspäivään mennessä.

Laskennallisia veroja ei ole sisälletty tuloslaskelmaan eikä taseeseen vaan ne esitetään liitetiedoissa.

1.8 ELÄKEKULUT

Yhtiön henkilökunnan eläketurva on hoidettu ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä. Eläkemenot kirjataan kuluksi kertymisvuonna.

1.9 PAKOLLISET VARAUKSET

Vastaisuudessa toteutuvat menot ja ilmeiset menetykset, jotka eivät enää kerrytä vastaavaa tuloa, joiden suorittamiseen Caruna Espoo Oy on velvoitettu tai sitoutunut, ja joiden rahallinen arvo voidaan kohtuullisesti arvioida, kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan ja pakolliseksi varaukseksi taseeseen.

2. Konsernitiedot

Caruna Espoo Oy kuuluu Suomi Power Networks TopCo B.V:n alakonserniin Caruna Networks Oy. Caruna Networks Oy omistaa Caruna Espoo Oy:n osakkeet 100 %:sti.

Suomi Power Networks TopCo B.V ja Caruna Networks Oy laativat konsernitilinpäätökset IFRS:n mukaan. Konsernitilinpäätökset ovat saatavissa yhtiöiden pääkonttoreista. Suomi Power Networks TopCo B.V:n kotipaikka

on Luna Arena, Herikerbergweg 112, 1101 CM Amsterdam, Alankomaat. Caruna Networks Oy:n kotipaikka on Upseerinkatu 2, Espoo, Suomi.

Caruna Espoo Oy:n osakkaat Suomi Power TopCo B.V:n kautta ovat kansainväliset infrastruktuurisijoittajat KKR (40%), Ontario Teachers' Pension Plan OTHP (40%) ja ruotsalainen eläkevakuutusyhtiö AMF (12,5%) ja kotimainen eläkevakuutusyhtiö Elo (7,5%).

3. Liikevaihto

Euroa	2022	2021
Sähkönjakelu		
Jakeluverkko	77 816 676,81	83 103 797,87
Suurjännitteinen jakeluverkko	2 445 222,42	2 784 209,26
Yhteensä	80 261 899,23	85 888 007,13
Liittymismaksut		
Jakeluverkko	5 466 831,98	5 195 091,98
Yhteensä	5 466 831,98	5 195 091,98
Muu liikevaihto	50 543,97	-
Yhteensä	85 779 275,18	91 083 099,11

4. Liiketoiminnan muut tuotot

Euroa	2022	2021
Asiakaslähtöiset työt ja linjasiirrot	691 916,19	930 475,11
Vuokratuotot	8 372,50	15 217,03
Käytöstä poistetun materiaalin myyntituotot	149 956,48	252 013,98
Yhteensä	850 245,17	1 197 706,12

5. Materiaalit ja palvelut

Euroa	2022	2021
Aineet ja tarvikkeet		
Kantaverkkomaksut	-5 166 428,32	-5 062 083,42
Häviösähkön ostot	-13 204 690,52	-15 264 597,25
Yhteensä	-18 371 118,84	-20 326 680,67
Ulkopuoliset palvelut	-4 322 898,56	-4 086 150,62
Yhteensä	-22 694 017,40	-24 412 831,29

Kantaverkkomaksut sisältävät kantaverkko-yhtiö Fingridin perimiä kantaverkkomaksuja, jotka vaihtelevat siirretyn volyymin perusteella. Fingrid ei veloittanut joulukuussa kantaverkkomaksuja sähkönjakeluyhtiöiltä. Kantaverkkomaksut alenivat 2,1 MEUR vuonna 2022.

Caruna Espoo Oy kattaa sähköverkon häviöt ostamalla sähköä markkinoilta. Haastava geopo-

liittinen tilanne nosti sähkön markkinahintoja vuoden 2022 aikana lisäten häviösähkötannuksia 1,1 MEUR verrattuna vuoteen 2021. Häviösähkötannuksia hyvytti aiempiin vuosiin kohdistuvat mittausvirheiden korjaukset 1,0 MEUR. Caruna Espoo Oy suojsi häviösähkötannuksiinsa vuonna 2022 tekemällä fyysisiä sähkön hankintasopimuksia.

6. Henkilöstökulut ja muut henkilöstöön liittyvät liitetiedot

HENKILÖSTÖKULUT

Euroa	2022	2021
Palkat ja palkkiot	-473 691,15	-529 709,47
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-82 888,35	-100 300,19
Muut henkilösivukulut	-13 035,21	-15 568,49
Yhteensä	-569 614,71	-645 578,15

	2022	2021
Henkilöstön määrä tilikauden aikana keskimäärin	5	6

Caruna-konsernissa käytiin muutosneuvottelut keväällä 2022. Neuvottelujen tuloksena työsuhteita ei päätetty Caruna Espoo Oy:ssä.

7. Poistot ja arvonalentumiset

Euroa	2022	2021
Suunnitelman mukaiset poistot	-16 686 058,41	-16 507 075,43
Romutukset	-576 485,62	-1 058 264,95
Yhteensä	-17 262 544,03	-17 565 340,38

8. Liiketoiminnan muut kulut

Euroa	2022	2021
Vuokratulot	-102 776,21	-169 692,76
Myyntitappiot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-	-8 513,76
Muut palvelut	-531 110,64	-399 051,59
Muut liiketoiminnan kulut	-17 340 712,36	-17 452 982,87
Yhteensä	-17 974 599,21	-18 030 240,98

TILINTARKASTAJAN PALKKIOT, DELOITTE OY, TILINTARKASTUSYHTEISÖ

Euroa	2022	2021
Tilintarkastus	-31 600,00	-45 000,00
Yhteensä	-31 600,00	-45 000,00

9. Rahoitustuotot ja -kulut

Euroa	2022	2021
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksille	9 546,52	745,17
Muille	21 352,80	37 798,52
Rahoitustuotot yhteensä	30 899,32	38 543,69
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-3 693 534,80	-3 036 521,28
Muille	-4 356,50	-2 259,88
Aktivoidut korot	476 021,00	191 977,00
Rahoituskulut yhteensä	-3 221 870,30	-2 846 804,16
Yhteensä	-3 190 970,98	-2 808 260,47

10. Tilinpäätössiirrot

Euroa	2022	2021
Annetut konserniavustukset	-4 500 000,00	-21 900 000,00
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus	-20 428 058,26	-6 891 537,66
Yhteensä	-24 928 058,26	-28 791 537,66

11. Tuloverot

Euroa	2022	2021
Tuloverot konserniavustuksista	900 000,00	4 380 000,00
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-905 938,27	-4 396 777,03
Yhteensä	-5 938,27	-16 777,03

12. Pysyvät vastaavat

AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

Euroa	Johtokatu- korvaukset	Muut pitkävaikuttiset menot	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	2 235 980,32	35 018 588,62	37 254 568,94
Siirrot erien välillä	285 036,00	40 776,90	325 812,90
Vähennykset	-6 162,50	-	-6 162,50
Hankintameno 31.12.2022	2 514 853,82	35 059 365,52	37 574 219,34
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2022	-713 513,48	-34 032 204,63	-34 745 718,11
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot ja arvonalentumiset	6 162,50	-	6 162,50
Tilikauden poisto	-66 421,52	-694 517,62	-760 939,14
Arvonalentumiset	-3 389,54	-	-3 389,54
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2022	-777 162,04	-34 726 722,25	-35 503 884,29
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 737 691,78	332 643,27	2 070 335,05
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	1 522 466,84	986 383,99	2 508 850,83

AINEELLISET HYÖDYKKEET

Euroa	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Siirto- ja jakeluverkko	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	1 421 165,23	9 745 473,31	2 171 219,25	472 038 874,19	22 663 853,56	508 040 585,54
Lisäykset	-	-	-	-	31 833 098,56	31 833 098,56
Siirrot erien välillä	-	5 218 265,00	766 252,02	34 856 824,41	-41 167 153,87	-325 812,44
Vähennykset	-	-	-	-1 750 297,83	-	-1 750 297,83
Hankintameno 31.12.2022	1 421 165,23	14 963 738,31	2 937 471,27	505 145 400,77	13 329 798,25	537 797 573,83
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2022	-	-7 811 706,84	-1 595 099,14	-209 932 092,05	-	-219 338 898,03
Vähennysten kertyneet poistot ja arvonalentumiset	-	-	-	1 750 297,83	-	1 750 297,83
Tilikauden poisto	-	-231 793,06	-261 376,62	-15 431 949,59	-	-15 925 119,27
Arvonalentumiset	-	-	-	-573 096,08	-	-573 096,08
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2022	-	-8 043 499,90	-1 856 475,76	-224 186 839,89	-	-234 086 815,55
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 421 165,23	6 920 238,41	1 080 995,51	280 958 560,88	13 329 798,25	303 710 758,28
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	1 421 165,23	1 933 766,47	576 120,11	262 106 782,14	22 663 853,56	288 701 687,51
Tuotannon koneiden ja laitteiden kirjanpitoarvo 31.12.2022						280 958 560,88
31.12.2021						262 106 782,14

Euroa	2022	2021
Pysyvät vastaavat yhteensä	305 781 093,33	291 210 538,34

13. Lyhytaikaiset saamiset

Euroa	2022	2021
Myyntisaamiset	22 368 950,66	25 989 626,70
Siirtosaamiset		
Henkilösivukulut	-	64,47
Tuloverot	64 343,04	20 357,81
Muut siirtosaamiset	2 059,96	878,20
Siirtosaamiset yhteensä	66 403,00	21 300,48
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Konsernipankkitilisaamiset	10 138,99	41 775,65
Myyntisaamiset	86 450,64	7 032,43
Muut siirtosaamiset	1 202 179,04	-
Saamiset saman konsernin yrityksiltä yhteensä	1 298 768,67	48 808,08
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	23 734 122,33	26 059 735,26

Konsernipankkitilisaamiset 10 138,99 (41 775,65) euroa ovat osa Caruna Networks Oy:n konsernipankkitiliä.

Yhtiön mahdollisuutta hyödyntää kyseisiä varoja rajoittaa muiden konsernitiilijärjestelmään osallistuvien yritysten tilisaldo.

14. Rahat ja pankkisaamiset

Euroa	2022	2021
OP Yrityspankki Oyj	8 700 000,00	9 200 000,00

15. Oman pääoman muutos

Euroa	2022	2021
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	4 000 000,00	4 000 000,00
Osakepääoma 31.12.	4 000 000,00	4 000 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	4 000 000,00	4 000 000,00
Vapaa oma pääoma		
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	16 749 491,15	16 682 314,88
Edellisten tilikausien voitto 31.12.	16 749 491,15	16 682 314,88
Tilikauden voitto	47 771,49	67 176,27
Vapaa oma pääoma yhteensä	16 797 262,64	16 749 491,15
Oma pääoma yhteensä	20 797 262,64	20 749 491,15

LASKELMA JAKOKELPOISESTA VAPAASTA OMASTA PÄÄOMASTA

Euroa	2022	2021
Edellisten tilikausien voitto	16 749 491,15	16 682 314,88
Tilikauden voitto	47 771,49	67 176,27
Yhteensä	16 797 262,64	16 749 491,15

16. Tilinpäätössiirtojen kertymä

Euroa	2022	2021
Kertynyt poistoero	116 887 733,01	96 459 674,75

17. Pakolliset varaukset

Euroa	2022	2021
Muut pakolliset varaukset	101 770,11	124 352,41

18. Laskennalliset verovelat

Euroa	2022	2021
Laskennallinen verovelka tilinpäätössiirroista	23 377 546,60	19 291 934,95

Laskennalliset verovelat kirjataan konsernitilinpäätökseen.

19. Pitkäaikainen vieras pääoma

Euroa	2022	2021
Velat saman konsernin yrityksille		
Lainat konserniyhtiöiltä	104 323 408,00	82 423 408,00
Liittymismaksuvelat	61 252 388,05	61 362 775,43
Yhteensä	165 575 796,05	143 786 183,43

PITKÄAIKAISEN VIERAAN PÄÄOMAN ERÄÄNTYMISAJAT

Euroa	2022
2023	-
2024	-
2025	-
2026	-
2027 ja myöhemmin	165 575 796,05
Yhteensä	165 575 796,05

20. Lyhytaikainen vieras pääoma

Euroa	2022	2021
Ostovelat	6 144 931,75	8 965 887,95
Muut lyhytaikaiset velat	10 624 941,10	11 964 569,51
Siirtovelat		
Palkat ja henkilösivukulut	156 311,48	165 120,09
Muut siirtovelat	93 953,64	791 223,11
Siirtovelat yhteensä	250 265,12	956 343,20
Velat saman konsernin yrityksille		
Konserniavustusvelat	4 500 000,00	21 900 000,00
Siirtovelat		
Konsernipankkitili	11 980 658,34	20 316 057,04
Korkovelat	673 471,89	577 153,63
Muut siirtovelat	678 385,65	670 560,53
Velat saman konsernin yrityksille yhteensä	17 832 515,88	43 463 771,20
Lyhytaikaiset velat yhteensä	34 852 653,85	65 350 571,86
Korolliset velat	116 304 066,34	102 739 465,04
Korottomat velat	84 124 383,56	106 397 290,25
Yhteensä	200 428 449,90	209 136 755,29

Konsernipankkitilivelat sisältävät velkoja 11 980 658,34 euroa (20 316 057,04) euroa, jotka ovat osa Caruna Networks Oy:n konser-

nipankkitiliä. Yhtiön mahdollisuutta hyödyntää kyseisiä varoja rajoittaa muiden konsernitilijärjestelmään osallistuvien yritysten tilisaldo.

21. Vastuusitoumukset ja muut vastuut

Euroa	2022	2021
Muut vuokravastuut		
Vuoden sisällä erääntyvät	153 806,92	168 076,86
Myöhemmin erääntyvät	816 425,72	892 172,30
Yhteensä	970 232,63	1 060 249,16
Muut vastuut		
Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta annetut vakuudet		
Yrityskiinnitykset	2 220 000 000,00	2 220 000 000,00
Annetut takaukset	2 600 316 894,80	2 611 219 318,38
Kiinteistökiinnitykset	8 341 403,64	3 354 931,70
Yhteensä	4 828 658 298,44	4 834 574 250,08

Caruna Espoo Oy on antanut takauksia ja vakuuksia itsensä, muiden konserniyhtiöiden sekä Caruna Networks B.V.:n ja Suomi Power B.V.:n rahoitussopimuksiin perustuvien vastuiden vakuudeksi. Takaus- ja vakuusvastuu kattaa vastuut nimenomaisesti vain siinä määrin, kuin ne eivät

muodosta laitonta varojenjakoja OYL 13:1:n mukaisesti tai eivät ole OYL 13:10:n mukaisen hankintarahoituskilpon tai muun pakottavan Suomen lain säännöksen vastaisia.

Konsernipankkitili ja muut pankkitilit on pantattu oman konsernin velkojen puolesta.

INVESTOINTISITOUMUKSET

Euroa	2022	2021
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	63 073 447,61	61 853 411,82
Yhteensä	63 073 447,61	61 853 411,82

MUUT OSTOSITOUKSET

Euroa	2022	2021
Sähkön ostosopimukset	9 662 060,53	2 002 227,75
Yhteensä	9 662 060,53	2 002 227,75

KIINTEISTÖINVESTOINNIT

Yhtiö on tehnyt arvonlisäverolain tarkoittamia kiinteistöinvestointeja, joiden tarkistuskaudet, investoinnin sisältämä arvonlisävero, raken-

tamismenoista vähennetty arvonlisävero ja vuotuinen tarkistuksen alainen määrä on esitetty oheisessa taulukossa.

10 VUODEN TARKISTUSKAUSI

Euroa	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Viimeinen tarkistusvuosi	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kiinteistöinvestointimeno (netto)	8 870 396,17	8 893 562,47	14 681 379,45	14 134 550,72	12 876 654,84	12 094 736,81	17 075 130,56	16 501 528,20	24 708 792,86
Kiinteistöinvestoinnin alv	2 128 895,08	2 134 454,99	3 523 531,07	3 392 292,17	3 090 397,16	2 902 736,83	4 098 031,33	3 960 366,77	5 930 110,29
Vähennetty alv	2 128 895,08	2 134 454,99	3 523 531,07	3 392 292,17	3 090 397,16	2 902 736,83	4 098 031,33	3 960 366,77	5 930 110,29
Vuotuinen tarkistuksen alainen määrä	212 889,51	213 445,50	352 353,11	339 229,22	309 039,72	290 273,68	409 803,13	396 036,68	593 011,03
Tarkistusvastuu 31.12.2022	212 889,51	426 891,00	1 057 059,32	1 356 916,87	1 545 198,58	1 741 642,10	2 868 621,93	3 168 293,41	5 337 099,26
(Jäljellä 31.12.2022)	(1/10)	(2/10)	(3/10)	(4/10)	(5/10)	(6/10)	(7/10)	(8/10)	(9/10)

Tarkistusvastuu

Tarkistusvastuu 31.12.2022	17 714 611,98
Tarkistusvastuu 31.12.2021	17 648 416,25

22. Lähipiiriliiketoimet

Yrityksen lähipiiriin kuuluvat yrityksen tai toisen konserniin kuuluvan yrityksen tytäryritykset, hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, johtoryhmän jäsenet sekä edellämainittujen henkilöiden

perheenjäsenet. Lähipiiriin kuuluvien henkilöiden kanssa ei ole ollut olennaisia lähipiiritapahtumia tilikauden aikana.

23. Sähkömarkkinalain edellyttämät tiedot

Yhtiö toimii sähkömarkkinalain tarkoittamana verkonhaltijana.

ERIYTETTÄVÄT TOIMINNAT

Yhtiön verkkotoimintaan kuulumatonta liiketoimintaa ei ole eriytetty sen vähäisyyden vuoksi. Verkkotoiminnasta esitetään jäljempänä tuloslaskelma ja tase sähkömarkkinalain edellyttämällä tavalla.

VERKKOTOIMINNAN TULOSLASKELMA

(Luvut 1 000 euroa)	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2021-31.12.2021
LIKEVAIHTO	85 779	91 083
Valmistus omaan käyttöön	44	57
Liiketoiminnan muut tuotot	850	1 198
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Häviösähkö	-5 166	-5 062
Ulkopuoliset palvelut		
Alueverkko-, kantaverkko- ja verkkopalvelumaksut	-13 204	-15 265
Muut ulkopuoliset palvelut	-4 384	-4 204
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-474	-530
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-83	-100
Muut henkilösivukulut	-13	-15
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Sähköverkon hyödykkeistä	-16 527	-16 613
Muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-735	-952
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokratulut	-103	-170
Muut liiketoiminnan kulut	-17 811	-17 743
Liikevoitto	28 173	31 684

(Luvut 1 000 euroa)	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2021-31.12.2021
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	-	-
Muilta	30	31
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-3 694	-3 037
Muille	473	197
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	24 982	28 875
Tilinpäätössiirrot		
Annetut konserniavustukset	-4 500	-21 900
Poistoeron muutokset		
Poistoeron muutos sähköverkon hyödykkeistä	-19 862	-6 749
Poistoeron muutos muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-566	-142
Tuloverot	-6	-17
Tilikauden voitto	48	67

VERKKOTOIMINNAN TASE

(Luvut 1 000 euroa)	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	1 825	2 005
Muut aineettomat hyödykkeet	245	504
Aineelliset hyödykkeet		
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	284 351	260 052
Muut aineelliset hyödykkeet	6 030	5 985
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	13 330	22 664
Pysyvät vastaavat yhteensä	305 781	291 210
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Konsernipankkitilisaamiset	10	42
Muut saamiset konserniyhtiöiltä	1 202	-
Saamiset muilta	22 522	26 018
Rahat ja pankkisaamiset	8 700	9 200
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	32 434	35 260
Vastaavaa yhteensä	338 215	326 470

(Luvut 1 000 euroa)	31.12.2022	31.12.2021
VASTATTAVAA		
Oma Pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	4 000	4 000
Edellisten tilikausien voitto	16 750	16 683
Tilikauden voitto	48	67
Oma pääoma yhteensä	20 798	20 750
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	116 888	96 459
Pakolliset varaukset	102	22
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	104 323	82 424
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma		
Palautettavat liittymismaksut	61 252	61 362
Velat muille	-	102
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille		
Konsernipankkitilivelka	11 980	20 316
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	5 852	23 218
Velat muille	17 020	21 817
Vieras pääoma yhteensä	200 427	209 239
Vastattavaa yhteensä	338 215	326 470

VERKKOTOIMINNAN TUNNUSLUVUT

	2022	2021
Henkilöstön lukumäärä keskimäärin tilikauden aikana	5	6
Investoinnit (aktiivoinnit) (tuhatta euroa):		
Sähköverkon nettoinvestoinnit		
Aineettomat hyödykkeet	285	233
Aineelliset hyödykkeet	40 360	19 669
Muut aineettomat hyödykkeet	41	24
Muut aineelliset hyödykkeet	481	1 186
Investoinnit yhteensä	41 167	21 112
Sijoitetun pääoman tuotto-%:	11,9	15,0

Tunnusluku on laskettu kauppaja teollisuusministeriön sähköliiketoimintojen eriyttämisestä antaman päätöksen no. 79/2005 9 §:n mukaisesti.

Laskentakaava :

$$\frac{\text{(Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja + korkokulut ja muut rahoituskulut)} \times 100}{\text{(Taseen loppusumma - korottomat velat + sähköverkkoon liittyvät leasing- ja vuokratavuut)}} \text{ (vuoden alun ja lopun keskiarvo)}$$

Sähköverkon vuokrien korko-osuudet eivät ole tiedossa, joten niitä ei ole sisällytetty osoittajan korkokuluihin.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Espoossa 8. maaliskuuta 2023

Matti Ruotsala
hallituksen puheenjohtaja

James Adam
hallituksen jäsen

Jouni Grönroos
hallituksen jäsen

Fredrik Lundeborg
hallituksen jäsen

Laura Tarkka
hallituksen jäsen

Jyrki Tammivuori
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Espoossa 8. maaliskuuta 2023

Deloitte Oy
Tilintarkastusyhteisö

Jonas Vuorela
KHT

Kirjanpito kirjat ja tositelajit sekä säilytystavat

	Tekniikka
Toimintakertomus ja tilinpäätös	Sidottu
Liitetietositteet	Sähköisesti
Tase-erittelyt.....	Sähköisesti
Varsinainen kirjanpito	
Tuloslaskelma ja tase.....	Sähköisesti
Pääkirja	Sähköisesti
Päiväkirja.....	Sähköisesti
Apukirjat	
Myyntireskontra	Sähköisesti
Ostoreskontra	Sähköisesti
Palkkakirjanpito	Sähköisesti
Käyttöomaisuus	Sähköisesti
Vastuut	Sähköisesti
Tositelajit	
Pankki- ja kassatositteet	Sähköisesti
Muistiotositteet	Sähköisesti
Myyntireskontratositteet	Sähköisesti
Ostoreskontratositteet	Sähköisesti
Palkkatositteet	Sähköisesti
Käyttöomaisuustositteet	Sähköisesti
Matkalaskutositteet.....	Sähköisesti

caruna | Tuomme sinulle sähkön.

Caruna Espoo Oy
caruna.fi

Postiosoite
PL 1, 00068
CARUNA, SUOMI

Käyntiosoite
Upseerinkatu 2
00068, Espoo

